



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 313/2026

Privind propunerea de atribuire în proprietatea domnului Alb Nicolae-Nicușor, prin Ordin al Prefectului, a suprafeței de 423 mp teren intravilan, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și curții și grădinii din jurul acestora, aflat pe raza UAT Petroșani, proprietarilor construcțiilor, conform art. 27, alin. 2³ din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând proiectul de hotărâre nr. 313/2026 și referatul de aprobare nr.313/2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind propunerea de atribuire în proprietate a unei suprafețe de teren intravilan, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și curții și grădinii din jurul acestora, aflat pe raza UAT Petroșani, prin Ordin al Prefectului, proprietarilor construcțiilor, conform art. 27, alin 2³ din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Raportul nr.590/11.09.2026 întocmit de Compartiment Cadastru și Registrul Agricol conform căruia, urmare a verificării în mod riguros a cererii domnului Alb Nicolae-Nicușor, cu nr. 836/22.01.2026 și a documentației aferente depusă de aceasta, se constată că sunt îndeplinite condițiile legale prevăzute de art. 27, alin 2³ din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și că solicitanta este îndreptățită la atribuirea în proprietate, prin Ordin al Prefectului, a suprafeței de 423 mp teren intravilan solicitat;

În baza art. 27, alin 2³ din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243 din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Constată îndeplinirea de către solicitantul Alb Nicolae-Nicușor, a condițiilor legale prevăzute de art.27 alin.2³ din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Înaintează propunerea de atribuire, prin Ordin al Prefectului, a terenului în suprafață totală de 423 mp teren intravilan (CC-223, F-200 mp), aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și curții și grădinii din jurul acestora, situat în municipiul Petroșani, str. Pomilor, nr. 7, jud.Hunedoara, identificat în CF nr. 63304 Petroșani, nr. topo.(720/1a/3a/1/)/(a/2b/2/2b/1/17) - 400 mp din proprietatea Statului Român și CF nr. 21 Petroșani, nr. topo.(720/1a/3a/1/)/a/2a/2/2b/1/1/1/25/68a/12/6/4/2/c/5/4/4/b/2/a/2/2/b/3/61-23mp din proprietatea municipiului Petroșani domeniul privat în proprietatea particulară a solicitantului Alb Nicolae-Nicușor, domiciliat în municipiul Petroșani, str. Pomilor, nr. 7, jud.Hunedoara, proprietar al construcțiilor edificate pe acest teren.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică : Prefectului Județului Hunedoara, Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol și domnului Alb Nicolae-Nicușor și se aduce la cunoștință publică.

Petroșani 11.09.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI PETROȘANI
FLORIN TIBERIU IACOB - RIDZI